

**"Комитет по управлению имуществом и землепользованию администрации
Чернушинского городского поселения сообщает о продаже муниципального имущества**

03 июля 2014 года в 14.00 часов

Основание продажи – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решение Думы Чернушинского городского поселения от 28.02.2014 №27 «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Чернушинского городского поселения на 2014 год, распоряжение администрации Чернушинского городского поселения от 21.03.2014 №106-р «Об условиях приватизации объектов недвижимости».

Собственник выставляемого на торги имущества – Чернушинское городское поселение.

Организатор торгов (продавец) – Комитет по управлению имуществом и землепользованию администрации Чернушинского городского поселения.

Форма продажи (способ приватизации) – аукцион, открытый по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

На аукцион выставляются следующие объекты:

№ лота	Наименование объекта	Начальная* цена объекта, с учетом НДС, в рублях	В том числе начальная* цена земельного участка (величина неизменна), в рублях	Сумма задатка, с учетом НДС, в рублях	Шаг аукциона, в рублях
1	Нежилое здание, общей площадью 119,9 кв.м. с земельным участком, общей площадью 6327 кв.м., расположенное по адресу: ул. Льнозаводская, 1, г. Чернушка	805 000	510 000	80 500	10 000
2	Нежилое здание, общей площадью 17,4 кв.м., с земельным участком, общей площадью 5002 кв.м., расположенное по адресу: пер. Льнозаводской, г. Чернушка	698 000	403 000	69 800	10 000

Дата начала приема заявок – **22 мая 2014 года.**

Дата окончания приема заявок на приобретение имущества – **16 июня 2014 года.**

Время и место приема заявок - по рабочим дням с **8.00 час. до 16.00 час.**, (обед с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Чернушка, ул. Юбилейная, 21, второй этаж, кабинет № 8.

Задатки должны поступить на счет организатора торгов не позднее **16 июня 2014 года** и перечисляются на р/с:

Наименование поля расчетного документа	Реквизиты
Банк получателя	Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г.Пермь
БИК Банка получателя	045773603
Счет Банка получателя	30101810900000000603
Счет получателя	40302810149420000003
Получатель	Управление финансов (Комитет по управлению имуществом и землепользованию л/с 039411004)
ИНН получателя	5957010510
ОКТМО	57657101
Назначение платежа	Задаток для участия в аукционе лот №

Разрешенное использование земельного участка: под объекты складского назначения.

Основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный с организатором торгов.

Решение о признании претендентов участниками аукциона будет приниматься **19 июня 2014 года** по адресу организатора торгов.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку по форме, утвержденной продавцом. С заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в торгах по конкретному лоту.

С условиями договора купли-продажи имущества и с иной информацией можно ознакомиться с момента публикации по адресу: Пермский край, г.Чернушка, ул.Юбилейная, 21, 2 этаж, каб.№8, тел.(834261) 4 94 98.

Право приобретения имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе аукциона наиболее высокую цену за указанное имущество.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом.

Место и срок подведения итогов аукциона:

03 июля 2014 по адресу: Пермский край, г.Чернушка, ул.Юбилейная, 21, 2 этаж, каб.№10.

Председатель комитета

В.А. Цыганок